

Bericht des Wirtschaftsprüfers
an die Mitgliederversammlung des
Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn
über die Review der Jahresrechnung
per 31. Dezember 2024

Bericht des Wirtschaftsprüfers
an die Mitgliederversammlung des
Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn

St. Gallen, 27. März 2025

Auftragsgemäss haben wir eine Review der Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, und Anhang) des **Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn** für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über die Jahresrechnung abzugeben.

Unsere Review erfolgte nach dem Schweizer Prüfungsstandard 910. Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Prüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die der Jahresrechnung zugrundeliegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Prüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

PROVIDA Wirtschaftsprüfung AG



Bernhard Rohner
zugelassener Revisor
Leitender Revisor



Patrick Gerig
zugelassener Revisionsexperte

Beilagen:
Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, und Anhang)

Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn

Bilanz per 31. Dezember

(in Schweizer Franken)

	<u>2024</u>	<u>%</u>	<u>2023</u>	<u>%</u>
Aktiven				
Umlaufvermögen				
Flüssige Mittel	420'931.06		520'025.48	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
Gegenüber Dritten	37'500.00		0.00	
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	2.00		2.00	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	83'974.90		22'460.30	
Total Umlaufvermögen	542'407.96	52 %	542'487.78	52 %
Anlagevermögen				
Sachanlagen				
Mobile Sachanlagen				
Maschinen und Apparate	17'613.85		4'947.05	
Mobiliar und Einrichtungen	8'358.55		6'236.40	
Immobilien	482'200.00		497'100.00	
Total Anlagevermögen	508'172.40	48 %	508'283.45	48 %
Total Aktiven	1'050'580.36	100 %	1'050'771.23	100 %

Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn

Bilanz per 31. Dezember

(in Schweizer Franken)

	<u>2024</u>	<u>%</u>	<u>2023</u>	<u>%</u>
Passiven				
Kurzfristiges Fremdkapital				
Passive Rechnungsabgrenzungen	54'669.25		61'477.94	
Total Kurzfristiges Fremdkapital	54'669.25	5 %	61'477.94	6 %
Langfristiges Fremdkapital				
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten				
Darlehen	90'000.00		90'000.00	
Hypothek	312'750.00		312'750.00	
Rückstellungen	380'000.00		380'000.00	
Total Langfristiges Fremdkapital	782'750.00	75 %	782'750.00	74 %
Eigenkapital				
Vereinsvermögen	206'543.29		190'165.73	
Jahresgewinn	6'617.82		16'377.56	
Total Eigenkapital	213'161.11	20 %	206'543.29	20 %
Total Passiven	1'050'580.36	100 %	1'050'771.23	100 %

Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn

Erfolgsrechnung für das am 31. Dezember abgeschlossene Geschäftsjahr (in Schweizer Franken)

	<u>2024</u>	<u>%</u>	<u>2023</u>	<u>%</u>
Betrieblicher Ertrag				
Elternbeiträge	879'457.68		1'382'213.51	
Beiträge öffentliche Hand	374'451.30		315'464.25	
Übrige betriebliche Erträge				
Beiträge, Spenden	34'607.75		35'096.81	
Nebenertrag aus Lieferungen und Leistungen	30.00		55'490.60	
Total Übrige betriebliche Erträge	<u>34'637.75</u>	<u>3 %</u>	<u>90'587.41</u>	<u>5 %</u>
Total Betrieblicher Ertrag	<u>1'288'546.73</u>	<u>100 %</u>	<u>1'788'265.17</u>	<u>100 %</u>
Direkter Aufwand				
Pflegematerial für Kinder	-3'418.37		-4'269.10	
Material Betreuung	-4'713.17		-7'740.42	
Lebensmittel	-57'099.21		-69'311.87	
Mahlzeiten von Dritten	0.00		-116'258.40	
Haushalt und Küche	-10'864.55		-9'715.72	
Total Direkter Aufwand	<u>-76'095.30</u>	<u>-6 %</u>	<u>-207'295.51</u>	<u>-12 %</u>
Bruttoergebnis I	<u>1'212'451.43</u>	<u>94 %</u>	<u>1'580'969.66</u>	<u>88 %</u>
Personalaufwand	-1'032'689.13		-1'386'742.40	
Bruttoergebnis II	<u>179'762.30</u>	<u>14 %</u>	<u>194'227.26</u>	<u>11 %</u>
Übriger betrieblicher Aufwand				
Raumaufwand	-74'840.00		-74'840.00	
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz	-20'097.60		-18'525.07	
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	-3'205.15		-2'744.00	
Energie- und Entsorgungsaufwand	-11'510.65		-7'509.50	
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-26'724.25		-34'756.10	
Werbeaufwand	-1'618.05		-2'235.55	
Aufwand betriebliche Liegenschaft	-6'020.40		-5'182.20	
Total Übriger betrieblicher Aufwand	<u>-144'016.10</u>	<u>-11 %</u>	<u>-145'792.42</u>	<u>-8 %</u>
Betriebsergebnis vor Abschreibungen (EBITDA)	<u>35'746.20</u>	<u>3 %</u>	<u>48'434.84</u>	<u>3 %</u>
Abschreibungen Sachanlagen	-14'527.00		-6'814.70	
Abschreibung auf Liegenschaft Sonnenhof 23	-14'900.00		-15'100.00	
Betriebsergebnis vor Finanzerfolg (EBIT)	<u>6'319.20</u>	<u>0 %</u>	<u>26'520.14</u>	<u>1 %</u>

Verein Chinderhuus Sunnehof, Romanshorn

Erfolgsrechnung für das am 31. Dezember abgeschlossene Geschäftsjahr (in Schweizer Franken)

	<u>2024</u>	<u>%</u>	<u>2023</u>	<u>%</u>
Finanzaufwand	-594.43		-829.98	
Betriebsergebnis vor Steuern	5'724.77	0 %	25'690.16	1 %
Betriebsfremder Aufwand				
Bildung Rückstellung	0.00		-89'000.00	
Total Betriebsfremder Aufwand	0.00	0 %	-89'000.00	-5 %
Ausserordentlicher Aufwand	0.00		-3.90	
Ausserordentlicher Ertrag	893.05		79'691.30	
Jahresgewinn (EAT)	6'617.82	1 %	16'377.56	1 %

Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2024

(in Schweizer Franken)

1 Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

2 Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
2.1 Anzahl Mitarbeiter		
<i>Bandbreite der Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt</i>		
Bis zehn Vollzeitstellen		
Nicht über 50 Vollzeitstellen	x	x
Nicht über 250 Vollzeitstellen		
Über 250 Vollzeitstellen		

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
2.2 Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Liegenschaft (Buchwert)	482'200	497'100
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	482'200	497'100

Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2024

(in Schweizer Franken)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
2.3 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Nachzahlung Entschädigung	0	0
Diverses	0	-4
Total Aufwand	0	-4
Primarschulgemeinde Romanshorn: Einmal-Beitrag i.Z.m.		
Übertragung Hortbereich	0	78'000
Rückzahlung Schlüsseldepot	0	900
Nachzahlung Kurzarbeit 2020	0	0
Quellensteuer Inkasso	117	114
CO2-Abgabe	777	677
Total Ertrag	893	79'691
Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg	893	79'687